

MAISON DE PLAIN-PIED



DESCRIPTION

Transaxia BOURGES AVARICUM, LIGNEUL Philippe (EI) Située sur un terrain clos et arboré d' environ 675 m2 sur la commune de Saint Doulchard , nous vous proposons cette maison moderne non mitoyenne , très lumineuse , en très bon état d'une superficie habitable de 80m , comprenant : Une entrée avec couloir desservant une grande pièce de vie incorporant un agréable salon/séjour de 33.51m<sup>2</sup> avec un accès direct à la terrasse , une cuisine américaine aménagée et équipée, deux chambres spacieuses , un bureau ou une chambre pour enfant , une salle d'eau récente , WC indépendant. Fenêtres en double vitrage. S'ajoutent à ce bien, deux vérandas (dont une rénovée récemment), un jardin clos et arboré , un garage, un cabanon attenant au garage ainsi qu'une cave sur pratiquement toute la surface de la maison Pour tout renseignement complémentaire, et si vous souhaitez venir visiter ce bien, contactez : PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480. MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476.

VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1979

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 80m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 675m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : 20m<sup>2</sup>

