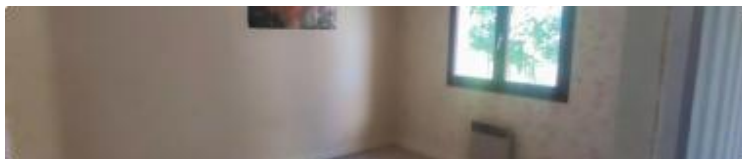


## Maison avec cadre tranquille



### VOTRE AGENCE

LEVET

29 av nationale 18340 LEVET

Tél : 02.14.00.06.23

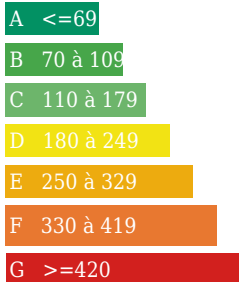
Site : [transaxia-levet.fr](http://transaxia-levet.fr)

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

### Consommation énergétique

kWh/m<sup>2</sup>/an

Logement économe



369 kWh/m<sup>2</sup>/an

12 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

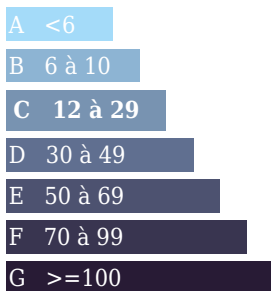
Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

### Emission de gaz

Kg Co<sub>2</sub>m<sup>2</sup>/an

Faible émission de CO<sub>2</sub>



12

Forte émission de CO<sub>2</sub>

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

### INFORMATIONS

Année de construction : 1980

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 6

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1500 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 46 m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

### DESCRIPTION

Transaxia LEVET, TOURNET Frédéric (EI) Maison de campagne comprenant:1 cuisine de 5.41m<sup>2</sup> ouverte sur le séjour de 23m<sup>2</sup>, 1 chambre de 10.60m<sup>2</sup>, 1 w.c, 1 salle de bains de 4m<sup>2</sup>. Huisserie bois double vitrage avec volet battant bois, chauffage bois et électrique. Assainissement toutes eaux. Terrain de 1500m<sup>2</sup> arboré, avec garage en bois. La maison se situe à 10min de tous commerces, à 10 min de Chateaufort sur Cher et de Levet, à 18 km de l'A71 de Bourges....