

UNE LONGERE, DEUX HABITATIONS



VOTRE AGENCE

JOUET SUR L'AUBOIS

2 place daumy 18320 jouet sur l aubois

Tél : 02.14.00.06.29

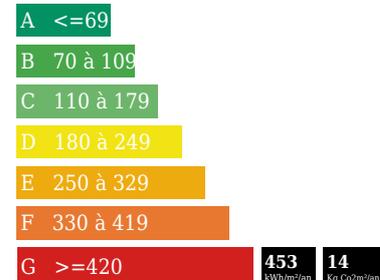
Site : transaxia-jouet-sur-laubois.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



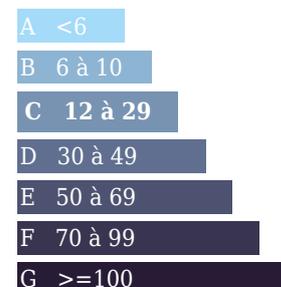
Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



14

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Non

Surface Terrain : 1674 m²

Surface habitable : 169 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia JOUET SUR L'AUBOIS, GAUDRY Alexandre (EI) N'attendez plus pour découvrir ce havre de paix aux portes de JOUET-SUR-L'AUBOIS, cette longère composée de deux habitations et de diverses dépendances sur son terrain clos et arboré de 1674 m² constructible vous permettra de vivre au coeur de la campagne berrichonne en toute tranquillité ou de réaliser un investissement. Une première habitation de 78 m² actuellement louée pour 480 € / mois est composée d'un RDC de 46 m² avec WC et SDE, à l'étage deux chambres de 11.7 m² et 13.8 m² environ, ainsi qu'une terrasse couverte de 27 m². La seconde actuellement utilisée en résidence secondaire est composée au RDC d'un vaste séjour avec cheminée de 34 m², d'une cuisine de 15 m² avec une seconde cheminée, un salon de 12.5 m² et un WC. A l'étage, un palier de 3 m², dessert une chambre de 11.6 m², un bureau de 8.7 m², et une SDE de 4.8 m². Vous jouirez de nombreuses dépendances, un atelier avec point d'eau et électricité de 13 m², un double garage de 24 m² et un cabanon de jardin de 11 m², afin de stocker votre matériel de jardinage et mobilier ext...