

Maison avec jardin



VOTRE AGENCE

CHAMBON SUR VOUEIZE

2 rue de la place aubergier 23170 CHAMBON SUR VOUEIZE

Tél : 05.16.57.04.66

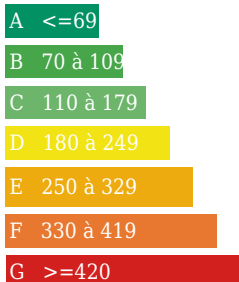
Site : transaxia-chambon-sur-voeize.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



196 kWh/m²/an

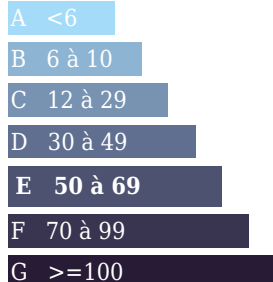
61 Kg Co2m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



61

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1894 m²

Surface habitable : 149 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Ici un pavillon de 149 M2 sur un jardin de 1894 M2 sur lequel nous avons un garage, proche tous commerces et écoles. L'ensemble a été bien entretenu et est en bon état. Son atout est l'aménagement intérieur de cette maison. Les menuiseries intérieurs sont de qualité, la maison a été isolée, double vitrage, le chauffage est au fioul, ce qui fait baisser son indice énergétique. Nous avons au rez de chaussée une cuisine aménagée de 17,26M2, un salon de 31m2, une salle de bain, WC, au premier étage nous avons deux chambres de 15M2, une chambre de 13M2, une salle bain, un wc, au troisième niveau ce sont des combles aménagées, nous avons un grand palier qui sert de bibliothèque de 22M2, puis une chambre de 11M2. Cette maison est idéale pour une famille tant en résidence principale que secondaire. Il est aussi possible d'acquérir, un terrain de 8716 M2 situé juste en face de la maison, dont une partie est constructible, qui peut être soit gardé soit revendu. Transaxia CHAMBON SUR VOUEIZE, LEFEVRE Hugues (EI) RSAC VERSAILLES 477 945 570 tél 07 63 24 27 75...