IDEAL 1ER ACHAT / INVESTISSEUR





VOTRE AGENCE

SAINT FLORENT

43 av jean jaures 18400 SAINT FLORENT SUR CHER

Tél: 02.14.00.05.95

Site: transaxia-saint-florent-sur-cher.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique kWh/m²/an

Logement économe

<=69

330 à 419

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an aible émission de CO2

12 à 29

30 à 49

50 à 69

70 à 99

>=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1770 € et 2000 €

INFORMATIONS

Année de construction: 1925

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain: 1

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR: Oui

Cuisine: Non renseigné

Surface cuisine: 10

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 1272 m2 - terrain clos

Surface habitable: 64 m²

Surface terrasse: 35m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Adsl eligible fibre

DESCRIPTION

Transaxia SAINT FLORENT, TINAT Nicolas (EI) Tel 06 82 26 21 05)I MMOBILIERE DE SAINT FLORENT SUR CHER A SAINT FLORENT DANS QUARTIER CALME DESSERVI PAR LES BUS DE VILLE GRATUIT PROCHE DE LA VALLEE DU CHER MAISON DE PIERRES CONSTRUITE SUR SOUS-SOL FACILEMENT AMENAGEABLE T.3 DE 64 M2 RENOVEE EN 2003 COMPOSEE DE ENTREE, CUISINE DE 29 M2,2 CHAMBRES(16 et 11.60 m2), SALLE D'EAU+WC 10 M2, GRENIER AMENAGEABLE AU DESSUS.EN SOUS SOL CUISINE D'ETE ET UN BEAU VOLUME DE 50 M² A AMENAGE. INTERIEUR EN TRES BON ETAT.UNE TERRASSE COUVERTE DE 35 M²,UN HANGAR DE 80 M² ET DEPENDANCES SUR 1272 M2 DE TERRAIN CLOS .(DOUBLE VITRAGE ET VOLETS PVC RECENT ET ELECTRICITE RECENTE, CARRELAGE NEUF, INSTALLATIONS PLOMBERIE ET SANITAIRE RECENT) TEL:06 82 26 21 05 OU Mail:saintflorentsurcher@transaxia.fr...