

## Maison Terrain 900 M2



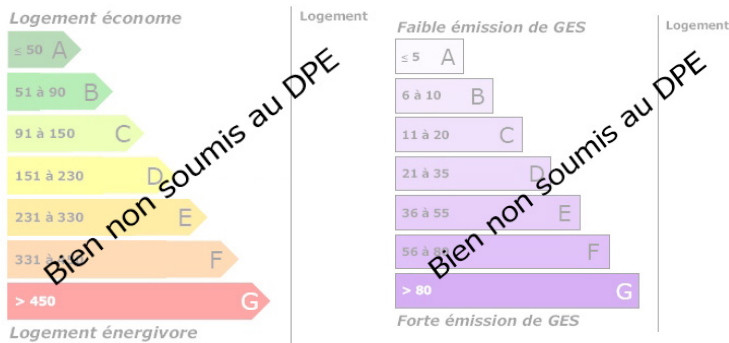
### VOTRE AGENCE

CHAROST

34 grande rue 18290 CHAROST

Tél : 02.14.00.06.74

Site : [transaxia-charost.fr](http://transaxia-charost.fr)



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

### DESCRIPTION

Immobilier Transaxia, LE NECHET France

(EI) °6.51.15.80.57 vous propose cette maison située à CHAROST. Maison d'environ 45 M2 de plain pied avec grenier aménageable de 30 M2 (accès par extérieur) sur un terrain d'environ 900 M2, dépendance et abris de jardin. Maison construite en pierre et couverte en tuiles de pays. La maison propose : une cuisine 9 M2, un salon / SAM 12 M2, une chambre 9 M2, un bureau 8 M2 ou pièce dressing, une salle de bain 5 M2 et WC. A l'étage : 2 pièces sont a rénover / aménager pouvant augmenter la surface habitable d'environ 30 M2. Cette maison bénéficie de l'assainissement collectif, menuiseries simple vitrage, Maison mitoyenne avec dépendance non attenante 25 M2 et abris de jardin 10 M2. La commune de CHAROST dispose de petits Commerces et services boulangerie, épicerie, bar tabac, coiffeur, pharmacie etc... école, maison de santé, cabinet infirmiers, mairie, agence postale, service de bus pour Collège, lycée... Pour tous renseignements et visites : France LE NECHET °6.51.15.80.57 Immatriculée au RSAC de BOURGES sous le N°40400151300039. Transaxia Issoudun & Charost [issoudun@transaxia.fr](mailto:issoudun@transaxia.fr) ou [charost@transaxia.fr](mailto:charost@transaxia.fr) - Pas de SMS merci. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine : undefined

Chauffage : Oui

|  |
|--|
| <b>Surface habitable : 45m<sup>2</sup></b> |
|--|

|  |
|--|
| <b>Surface du terrain : 900m<sup>2</sup></b> |
|--|

|  |
|--|
| <b>Surface carrez : m<sup>2</sup>"</b> |
|--|

|  |
|--|
| <b>Surface terrasse : 0m<sup>2</sup></b> |
|--|