

Bel ensemble immobilier

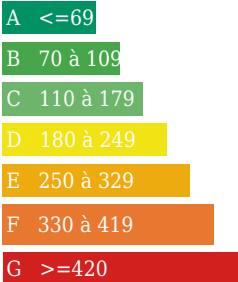


VOTRE AGENCE

CHANTELLE
21 grande rue 03140 CHANTELLE
Tél : 03.73.54.00.58
Site : transaxia-chantelle.fr

Consommation énergétique

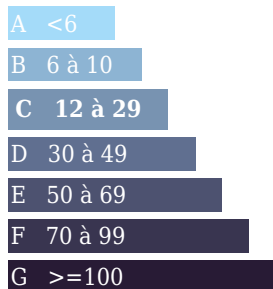
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

11

Estimation des coûts annuels entre 1800 € et 2490 €

DESCRIPTION

Transaxia CHANTELLE, PERONNET Cathy (EI) vous propose a 5 minutes de Chantelle, ensemble immobilier comprenant:-Une maison d'habitation d'environ 121 m²,ainsi composée: Entrée sur salle à manger Une cuisine Une salle d'eau Un salon équipé d'un insert A l'étage: 2 chambres Combles: 1 chambreLes huisseries sont à changerLe système de chauffage est une chaudière à granulés avec silo dans la chaufferie ,de marque Okofen,datant de 2021L'assainissement est une fosse septique, pas aux normes.Pas de travaux de gros oeuvre à prévoir -Accessible par l'extérieur, une chaufferie.-Un bâtiment annexe comprenant un garage,une ancienne porcherie,un établi.Les combles, seront exploitables également, après rénovation et une éventuelle changement de destination.-Une grange d'environ 190 m².Les toitures de tous les bâtiments sont récentes ou suivies.Le tout sur un terrain clos, de plus de 2700 m².

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 5
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 1
Cuisine : fermée et équipée
Chauffage : Non
Surface habitable : 121m²
Surface du terrain : 2760m²
Surface carrez : m²"
Surface terrasse : 0m²