

Sans voisin proche



VOTRE AGENCE

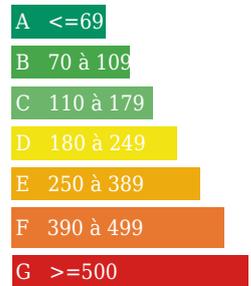
MURAT
20 rue du bon secours 15300 MURAT
Tél : 04.22.51.00.59
Site : transaxia-murat.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 4
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 600 m ²
Surface habitable : 70 m ²
Surface terrasse : 0m ²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné

Consommation énergétique

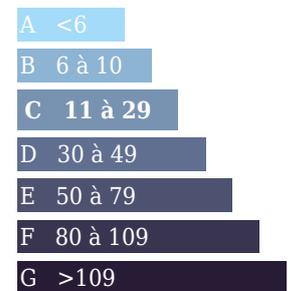
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

15

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

immobilier Murat vous propose une maison Type 4 dont une chambre au rez de chaussée, entièrement rénovée : Garage, Cellier extérieur, sur terrain clos de 600 m². Cuisine équipée, salon, séjour, salle d'eau, wc, trois chambres. Sans vis à vis, ni voisin proche, orientée plein sud au calme avec vue dégagée. Située à 1100 m d'altitude, Ravalement façade hydrofugée, sortie cheminée tubée prête à accueillir un poêle à bois, chauffage électrique. Tout à l'égout. Transaxia : Marc Descheemaker : 06.64.97.92.36.Agent commercial enregistré sous le n°338649494 RSAC Aurillac. Prix hors frais de notaire. Bien visible sur : "transaxia-murat.fr". Classe énergie F(27/11/2024)-Logement à consommation énergétique excessive classe F. Montant des dépenses énergétique pour un usage standard : 2360 €/an....