

MAISON D'EXCEPTION



DESCRIPTION

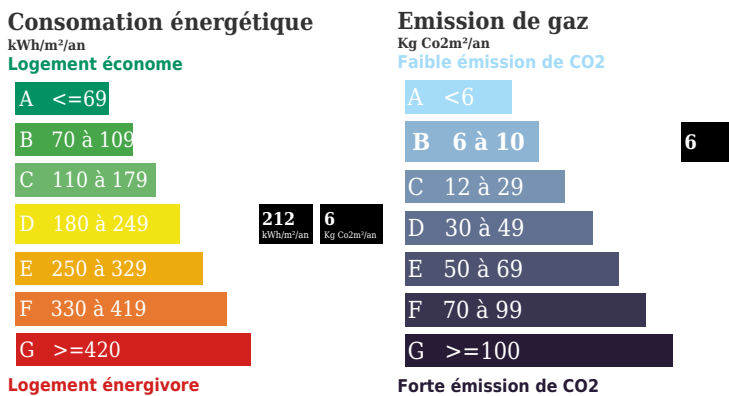
Transaxia COSNE D'ALLIER, GARGOT Aurelie (EI) Immobilier centre France Allier : En campagne, ancienne ferme proche de Villefranche d'Allier. Ce bien bénéficie d'un cadre de vie paisible en pleine campagne. L'extérieur de la maison comprend un parc arboré ainsi qu'une parcelle attenante de plus de 2,6 hectares. A l'intérieur, la maison de 170m² offre un espace de vie familiale grâce à sa grande cuisine d'appoint lumineuse et son salon cocooning. L'ambiance est réchauffée par un poêle à bois et une cheminée ouverte. Une bibliothèque, une salle d'eau, WC et une buanderie viennent compléter le rez-de-chaussée. A l'étage, le palier distribue deux grandes chambres avec salles de bains/WC privatives. Une troisième chambre est aménagée dans les combles. Les dépendances vous offrent la possibilité de développer une activité professionnelle grâce à ses aménagements (grange, atelier, studio, garage). Pour tous renseignements contacter agence TRANSAXIA Cosne d'Allier : 06.60.99.53.81 Aurélie GARGOT Agent commerciale RCS Montluçon n° SIRET 921253845

VOTRE AGENCE

COSNE D'ALLIER
 24 rue de la république 03430 COSNE D'ALLIER
 Tél : 04.22.51.00.92
 Site : transaxia-cosnedallier.fr

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920
 Nombre de pièces : 5
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 0
 Nombre de chambres : 3
 Nombre de salles d'eau : 0
 Nombre de WC : 0
 Cuisine :
 Chauffage : Non
 Surface habitable : 172m²
 Surface du terrain : 0m²
 Surface carrez : m²
 Surface terrasse : 0m²



6