Appartement + local commercial







VOTRE AGENCE

COMMENTRY

13 place du 14 juillet 03600 COMMENTRY

Tél: 04.22.51.00.52

Site: transaxia-commentry.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an Faible émission de CO2

<6

B 6à10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >= 100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine: Non renseigné

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 0 m²

Surface habitable: 110 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia COMMENTRY, GOURDAIN Murielle (EI) vous propose un ensemble de 2 appartements dont un loué en local commercial. Au rdc: un local commercial loué avec un rapport de 400 €/mois Au premier (accessible de plain pied) un T3 possibilité d'un rapport de 550 €/mois Ancien duplex transformé en 2 parties. Taxe foncière: 1269 €Charges de co-pro 160 €/trimestre (eau froide inclus) Chauffage: électrique pour les 2. Tout à l'égout Contact: Murielle 07 82 23 14 18 Inscrite au RC de Montluçon sous le numéro 434575387...

60