

MAISON AVEC JARDIN



DESCRIPTION

Transaxia BOURGES AVARICUM, LIGNEUL Philippe (EI)Secteur Turly sur un terrain clos et arboré d'environ 300 m2 , maison lumineuse de 88m², mitoyenne d'un coté, comprenant au rez-de-chaussée : une entrée avec placard desservant une cuisine fermée, une pièce de vie ( salon / séjour ) un débarras, WC indépendant ; à l'étage : une pièce palière desservant trois chambres, une salle d'eau avec WC , un grenier . S'ajoutent à ce bien un garage ainsi qu'une cave. Pour tout renseignement complémentaire, et si vous souhaitez venir visiter ce bien, contactez : PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480. MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476.

VOTRE AGENCE

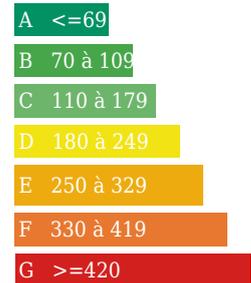
**BOURGES AVARICUM**  
 70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM  
 Tél : 02.46.66.01.02  
 Site : transaxia-bourges.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1958  
 Nombre de pièces : 5  
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire  
 Nombre de salles de bain : 0  
 Nombre de chambres : 3  
 Nombre de salles d'eau : 1  
 Nombre de WC : 2  
 Cuisine : fermée et équipée  
 Chauffage : Oui  
 Surface habitable : 88m²  
 Surface du terrain : 300m²  
 Surface carrez : m²"  
 Surface terrasse : 0m²

Consommation énergétique

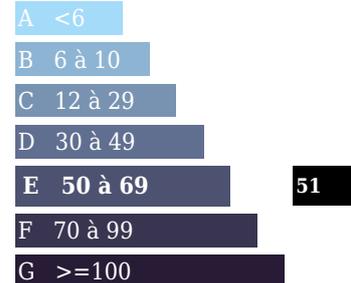
kWh/m²/an  
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an  
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

236 kWh/m²/an  
 51 Kg Co2m²/an

51