

LONGERE 6 CHAMBRES EN BON ETAT



VOTRE AGENCE

JOUET SUR L'AUBOIS

2 place daumy 18320 JOUET SUR L'AUBOIS

Tél : 02.14.00.06.29

Site : transaxia-jouet-sur-laubois.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

146 kWh/m²/an

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

4

Estimation des coûts annuels entre 1260 € et 1770 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 6

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 2000 m²Surface habitable : 135 m²Surface terrasse : 30m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia JOUET SUR L'AUBOIS, GAUDRY Alexandre (EI). Découvrez cette spacieuse longère berrichonne et ses nombreuses dépendances au coeur du joli village de MARSEILLES-LES-AUBIGNY. Cette longère de 135 m² habitable sur son terrain parfaitement clos de 2000 m² sera idéale pour une grande famille. Elle est composée au RDC d'une cuisine ouverte et équipée récente de 17.7 m², d'un salon / salle à manger de 20.6 m², d'un WC, d'une SDE de 6 m² et deux deux chambres de 10.6 et 11.0 m². A l'étage, un palier central desservant 2 espaces nuits composés de deux chambres en enfilade, CH1 et CH2 de 20.1/13.1 m² et CH3 et CH4 de 17.2/14.5 m². La maison est en très bon état général, raccordée au tout à l'égoût, elle dispose d'une pompe à chaleur récente et de menuiseries double vitrage, à l'étage les vélux sont équipés de volets roulants électriques centralisés. Enfin vous serez séduit par sa grande terrasse couverte idéale pour des soirées entre amis et son triple garage de 60 m² environ. Ce bien vous intéresse contactez moi au 06.07.26.18.66 et retrouvez tous nos biens sur <https://transaxia-jouet-sur-lauboi...>