

LONGERE 6 CHAMBRES EN BON ETAT



DESCRIPTION

Transaxia JOUET SUR L'AUBOIS, GAUDRY Alexandre (EI).
 Découvrez cette spacieuse longère berrichonne et ses nombreuses dépendances au coeur du joli village de MARSEILLES-LES-AUBIGNY. Cette longère de 155 m² habitable sur son terrain parfaitement clos de 2000 m² sera idéale pour une grande famille. Elle est composée au RDC d'une cuisine ouverte et équipée récente de 17.7 m², d'un salon / salle à manger de 20.6 m² , d'un WC, d'une SDE de 6 m² et deux deux chambres de 10.6 et 11.0 m². A l'étage, un palier central desservant 2 espaces nuits composés de deux chambres en enfilade, CH1 et CH2 de 20.1/13.1 m² et CH3 et CH4 de 17.2/14.5 m². La maison est en très bon état général, raccordée au tout à l'égoût, elle dispose d'une pompe à chaleur récente et de menuiseries double vitrage, à l'étage les vélux sont équipés de volets roulants électriques centralisés. Enfin vous serez séduit par sa grande terrasse couverte idéale pour des soirées entre amis et son triple garage de 60 m² environ.Ce bien vous intéresse contactez moi au 06.07.26.18.66 et retrouvez tous nos biens sur <https://transaxia-jouet-sur-laubois.fr/>

VOTRE AGENCE

JOUET SUR L'AUBOIS

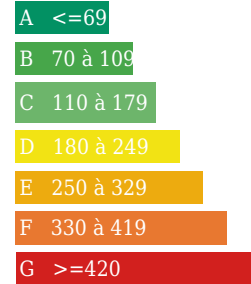
2 place daumy 18320 jouet sur l aubois

Tél : 02.14.00.06.29

Site : transaxia-jouet-sur-laubois.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an
 Logement économe

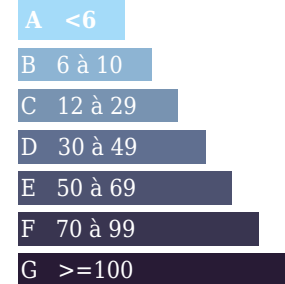


Logement énergivore

146 kWh/m²/an
 4 Kg Co₂m²/an

Emission de gaz

Kg Co₂m²/an
 Faible émission de CO₂



Forte émission de CO₂

4

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 8

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 6

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine :

Chauffage : Oui

Surface habitable : 155m²

Surface du terrain : 2000m²

Surface carrez : 135m²

Surface terrasse : 30m²