

IDEAL PRO & INVESTISSEUR



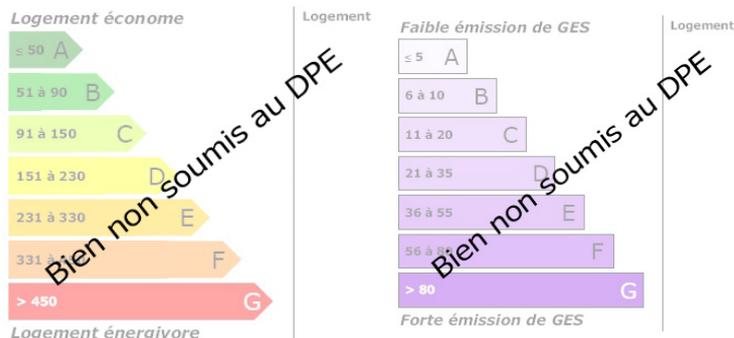
VOTRE AGENCE

AGENCE SIEGE FRANCE

121 rue d'auron 18000 bourges

Tél : 02.48.23.09.33

Site : transaxia-bourges-centre.fr



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Immobilier CENTRE FRANCE - Région ECUEILLE (36) - Proche

CHATEAUX de la LOIRE - Dans bourg avec commerces -

Immeuble comprenant au rez-de-chaussée : Ancien salon de coiffure environ 100 m² avec grande vitrine, sanitaires, débarras et chaufferie (peut se louer 350 € / mois) - 1er étage :

Appartement T4 loué 300 € / mois - Jardin clos attenant 100 m²-

Revenu potentiel locatif 650 € x 12 = 7.800 € - Rentabilité : 11 %

Brute - Tél. 06.23.50.11.03. ou 02.48.23.09.33.

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 6

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : ouverte non équipée

Chauffage : Non

Surface habitable : 190m²

Surface du terrain : 0m²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : 0m²