## **SOLIDE MAISON CREUSOISE**







## **VOTRE AGENCE**

**AGENCE SIEGE FRANCE** 

121 rue d'auron 18000 bourges

Tél: 02.48.23.09.33

Site: transaxia-bourges-centre.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

<=69

70 à 109

330 à 419 >=420

Emission de gaz

ible émission de CO2

12 à 29

D 30 à 49

50 à 69

70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

## **INFORMATIONS**

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR: Non

Cuisine: Non renseigné

Chauffage: Non

Surface Terrain: 0 m<sup>2</sup>

Surface habitable: 94 m<sup>2</sup>

Surface terrasse: 0m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

## **DESCRIPTION**

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Immobilier CENTRE FRANCE - Au centre d'un bourg tous commerces (Méd. Pharm. Supermarché - Ecole - etc...) Belle MAISON à rafraichir comprenant au rez-de-chaussée: Entrée - Bureau 13,70 m² avec baie alu (pour activité professionnel) - Salon 18 m² -Cuisine 13 m<sup>2</sup> - Patio - 1er étage: Palier 5,25 m<sup>2</sup> - couloir 5,50 m<sup>2</sup> - 2 chambres 10 & 22 m<sup>2</sup> - Salle de bains - WC - Combles - Tél. 06.24.37.17.33. ou 02.48.23.09.33....

110