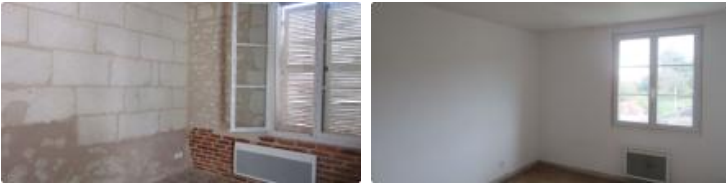


Maison semi-troglodyte

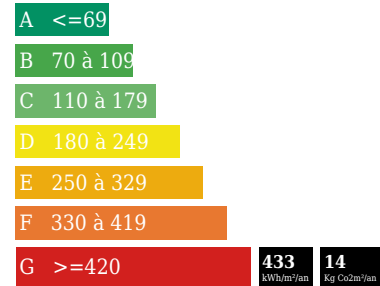


VOTRE AGENCE

MONTRICHARD
17 rue nationale 41400 MONTRICHARD
Tél : 02.14.00.06.24
Site : transaxia-montrichard.fr

Consommation énergétique

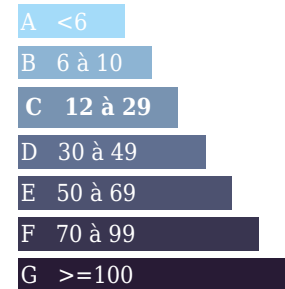
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co₂m²/an
Faible émission de CO₂



Forte émission de CO₂

Estimation des coûts annuels entre 2580 € et 3540 €

DESCRIPTION

Transaxia MONTRICHARD, ANGIBAUD Nathalie (EI), A 5 minutes de Montrichard, maison semi-troglodyte offrant : séjour, cuisine, salle d'eau et toilettes. A l'étage : 2 chambres et toilettes. Une cour avec cave comprenant : chambre et salle d'eau. Une dépendance et 2 caves. Le tout sur 258 m² de terrain. Idéal primo-accédant ou logement touristique. Date de réalisation des diagnostics : 22/12/2024 - Montant estimé des dépenses annuelles pour un usage standard entre 2580 € et 3540 € par an. Prix moyen des énergies indexés sur l'année 2021/2022/2023 (abonnements compris)Nathalie Angibaud, agent commercial inscrit au RSAC de Blois sous le n° 530 869 254

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 4
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de WC : 0
Cuisine : undefined
Chauffage : Oui
Surface habitable : 79m ²
Surface du terrain : 258m ²
Surface carrez : m ² "
Surface terrasse : 0m ²