

Immeuble



DESCRIPTION

Transaxia VIC SUR CERE, KOWALSKI Marine (EI) , vous propose un immeuble sur 3 niveaux, près de la station du Lioran. Un local commercial (boulangerie) de 60m² avec 2 vitrines, avec son fournil de 120 m² en sous-sol équipé d'un monte charge.L'appartement est composé d'1 séjour avec cheminée, 1 cuisine indépendante aménagée, 3 réserves,1 cour parking privé, 6 chambres, 1 salle de bain, 2 salles d'eau, 2 wc.Possibilité d'aménager le grenierChauffage électriqueGarage pour 2 voitures, cour et terrasseConstruction de 1982DPE : ELe boulanger loue le local commercial ainsi que l'appartement.1000€ par moisIl est vendeur de son fond 80 000€.Transaxia : Marine Kowalski : 0652324956. Agent commercial enregistré sous le n°508873734 RCAS Aurillac. Prix hors frais de notaire. Bien visible sur : "transaxia-vicsurcere.fr".

VOTRE AGENCE

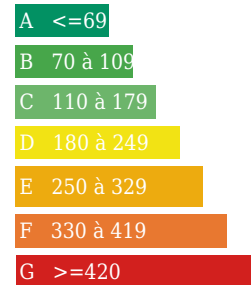
VIC SUR CERE
 22 avenue du Dr jean lambert 15800 VIC SUR CERE
 Tél : 04.22.51.01.07
 Site : transaxia-vicsurcere.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1982
 Nombre de pièces : 11
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 0
 Nombre de chambres : 6
 Nombre de salles d'eau : 0
 Nombre de WC : 0
 Cuisine :
 Chauffage : Non
 Surface habitable : 135m²
 Surface du terrain : 0m²
 Surface carrez : m²
 Surface terrasse : 0m²

Consommation énergétique

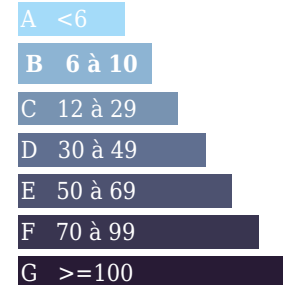
kWh/m²/an
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

293 kWh/m²/an
 9 Kg Co2m²/an

9