

Maison 4 chambres rénovée



DESCRIPTION

Transaxia SAINT VALERIEN, ORIOL Roland (EI) Dans village à 4 kms de Saint Valérien maison de 170 m² au sol comprenant : Au rdc entrée, cuisine aménagée ,séjour avec poêle à granulés, une chambres avec dressing, une salle de bains avec baignoire et douche, un wc. A l'étage grande pièce palière , 3 chambres. Une buanderie, une dépendance, un carport deux voitures

L'ensemble sur un terrain clos de 2130 m² avec portail électrique. Double vitrage volets roulants électriques. Habitable de suite sans travaux ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mr Roland Oriol indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de BCI Tranxaxia immatriculé au RSAC de Sens sous le numéro 413510165, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société BCI Transaxia France.

VOTRE AGENCE

SAINT VALERIEN

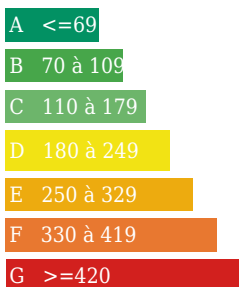
19 rue de la republique 89150 SAINT VALERIEN

Tél : 03.10.00.00.29

Site : transaxia-saint-valerien.fr

Consommation énergétique

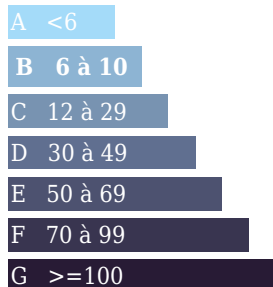
kWh/m²/an
Logement économe



211 kWh/m²/an
6 kg Co2m²/an

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

6

Estimation des coûts annuels entre 2058 € et 2784 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1949

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouvert aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 170m²

Surface du terrain : 2130m²

Surface carrez : 124m²

Surface terrasse : 0m²