

CHARMANTE MAISON DE BOURG



DESCRIPTION

****À Vendre : Maison de Bourg Proche d'Avord, Habitable de Suite**
 Charmante maison de bourg située à proximité d'Avord, prête à vous accueillir. Cette maison de 3 pièces offre un cadre de vie agréable et fonctionnel. Rez-de-chaussée : Entrée avec four à pain. Séjour avec belle cheminée insert et coin bureau. Cuisine équipée et aménagée. Salle d'eau avec WC. Chambre avec pièce attenante pouvant servir de chambre d'enfant, dressing ou bureau. À l'étage : Superbes combles à aménager, avec pierres apparentes et belle charpente, composés de 4 pièces aux grands volumes. Garage spacieux de 45 m². Cave voûtée. Puits. Deux vérandas. Terrain clos d'environ 500 m². Cette maison est idéale pour ceux qui recherchent le charme de l'ancien avec des possibilités d'aménagement. TRANSAXIA AVORD, . Pour tous renseignements complémentaires, contactez MME.DELAGE (EI) 06.64.29.19.69. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 352178040.

VOTRE AGENCE

BLET

6 route de Sancoins 18350 BLET

Tél : 02.14.00.06.70

Site : transaxia-blet.fr

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine :

Chauffage : Oui

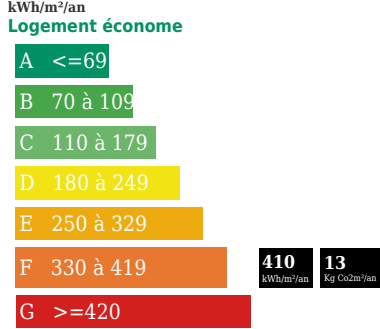
Surface habitable : 81m²

Surface du terrain : 500m²

Surface carrez : m²"

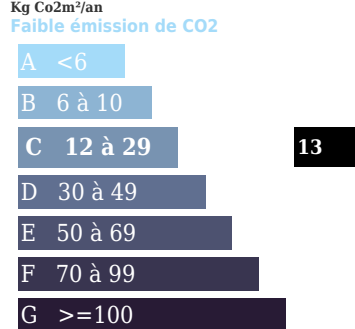
Surface terrasse : 0m²

Consommation énergétique



Logement énergivore
 Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz



Forte émission de CO2

13