

Longère à la campagne



DESCRIPTION

Transaxia FRUGES, MANIER Aurélien (EI), 06,49,63,40,10 En exclusivité à 5 min de Fruges Située dans un village calme et agréable, longère individuelle de 90 m², édifiée sur un terrain de 636 m², offre un cadre de vie idéal pour une famille. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée accueillante qui dessert une lumineuse salle à manger, une cuisine, ainsi qu'un WC indépendant. À l'étage, 1 chambre avec salle d'eau et un bureau Cette maison bénéficie d'un terrain généreux, parfait pour aménager un jardin ou profiter d'un espace extérieur. Fenêtres PVC doubles vitrages, chauffage au gaz et poêle à bois. Quelques travaux seront à prévoir À découvrir sans tarder ! N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements ou pour organiser une visite.

VOTRE AGENCE

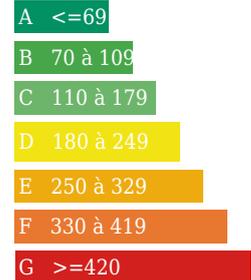
FRUGES
16 rue des casernes 62310 FRUGES
Tél : 03.73.54.00.69
Site : transaxia-fruges.fr

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920
Nombre de pièces : 5
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 1
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 2
Cuisine :
Chauffage : Oui
Surface habitable : 90m²
Surface du terrain : 636m²
Surface carrez : m²
Surface terrasse : 0m²

Consommation énergétique

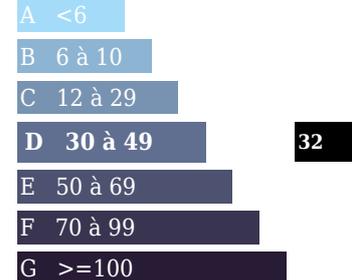
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2/m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

194 kWh/m²/an

32 Kg Co2/m²/an

32