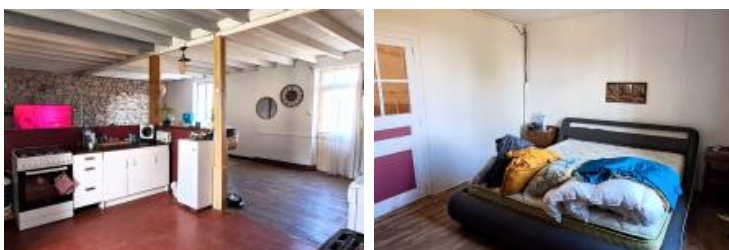


Maison avec terrain



DESCRIPTION

Transaxia YGRANDE, COUTIER Liliane (EI) Dans un charmant village de campagne avec commerces de proximité et école, vous est proposé une propriété de plus de 8 500 m² composée d'une maison d'habitation d'environ 90 m² avec une entrée donnant sur une spacieuse pièce de vie de 55 m² avec cuisine ouverte, une chambre, un bureau/chambre, une salle d'eau et un wc indépendant. Un accès direct sur une grande terrasse avec vue sur la nature vous permettra de partager de merveilleux moments en famille et entre amis. Un grenier au dessus, en sous parties trois caves. d' anciennes écuries attenantes pouvant servir de stockage ou autre . Un garage indépendant abritera une voiture. Le terrain arboré vous offrira détente, jardinage et pourra accueillir de nombreux animaux. Avec quelques travaux de rénovation, cette maison a un fort potentiel, venez sans attendre découvrir ce bien. Chauffage au bois. Contacter Liliane COUTIER à l'agence Transaxia d'Ygrande au 04 22 51 00 61 ou par mail : ygrande@transaxia.fr (agente commerciale inscrit au RSAC de Cusset sous le n° 89491130400018)

VOTRE AGENCE

YGRANDE

6 rue emile guillomin 03160 YGRANDE

Tél : 04.22.51.00.61

Site : transaxia-ygrande.fr

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouverte non équipée

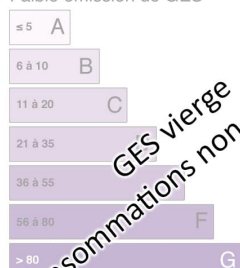
Chauffage : Oui

Surface habitable : 90m²

Surface du terrain : 8560m²

Surface carrez : m²"

Faible émission de GES

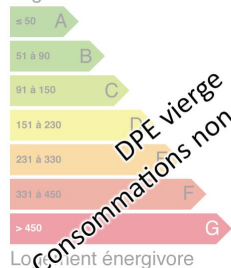


Faible émission de GES

Logement

Logement économe

Logement



Logement économe

GES vierge
Consommations non exploitables

DPE vierge
Consommations non exploitables

Surface terrasse : 0m²