

maison plein pied



DESCRIPTION

TRANSAXIA COSNE D'ALLIER, de LAMARLIERE Frédérique (EI) Immobilier centre France Allier : maison ancienne rénovée dans les années 90 en plein pied, située dans un quartier tranquille à l'esprit campagne tout en étant à deux pas des commerces et des services. 70 m² habitable de suite, cuisine, séjour, 2 chambres, salle d'eau / WC rénovée en 2017 avec douche italienne. Chauffage pompe à chaleur de 2017 et cheminée. Combles perdus. Joli jardin de 3490 m² avec puits, cave sous partie de maison, atelier et garage séparés. L'ensemble du terrain est constructible. La propriété est raccordée au réseau tout à l'égout. Pour tous renseignements contacter Mme Frédérique de LAMARLIERE, agent commercial, agence TRANSAXIA Cosne d'Allier 06.50.55.56.35 Agent commercial RCS Montluçon n° siret : 49358553300026

VOTRE AGENCE

COSNE D'ALLIER

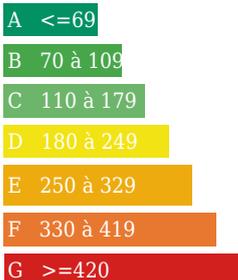
24 rue de la république 03430 COSNE D'ALLIER

Tél : 04.22.51.00.92

Site : transaxia-cosnedallier.fr

Consommation énergétique

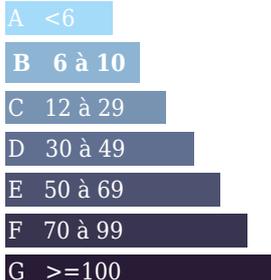
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

284 kWh/m²/an
8 Kg Co2m²/an

8

INFORMATIONS

Année de construction : 1990

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 70m²

Surface du terrain : 3470m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²