TRANSAXIA FRANCE

88 000 €

maison plein pied

VOTRE AGENCE

COSNE D'ALLIER

24 rue de la république 03430 COSNE D'ALLIER

Tél : 04.22.51.00.92

Site : transaxia-cosnedallier.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A	<=69	
B	70 à 109	
C	110 à 179	
D	180 à 249	
E	250 à 329	284 kWh/m²/an
F	330 à 419	
G	>=420	

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A	<6	
B	6 à 10	8
C	12 à 29	
D	30 à 49	
E	50 à 69	
F	70 à 99	
G	>=100	

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1330 € et 1850 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1990

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 3470 m²

Surface habitable : 70 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA COSNE D'ALLIER, de LAMARLIERE Frédérique (EI)Immobilier centre France Allier : maison ancienne rénovée dans les années 90 en plein pied, située dans un quartier tranquille à l'esprit campagne tout en étant à deux pas des commerces et des services. 70 m² habitable de suite, cuisine, séjour, 2 chambres, salle d'eau / WC rénovée en 2017 avec douche italienne. Chauffage pompe à chaleur de 2017 et cheminée. Combles perdus. Joli jardin de 3490 m² avec puits, cave sous partie de maison, atelier et garage séparés. L'ensemble du terrain est constructible. La propriété est raccordée au réseau tout à l'égout. Pour tous renseignements contacter Mme Frédérique de LAMARLIERE, agent commercial, agence TRANSAXIA Cosne d'Allier 06.50.55.56.35

Agent commercial RCS Montluçon n° siret : 49358553300026...