

Maison+Grange sur 1 ha !



VOTRE AGENCE

SANCOINS

18 rue maurice lucas 18600 SANCOINS

Tél : 02.14.00.05.96

Site : transaxia-sancoins.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

200 kWh/m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1720 € et 238 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 11400 m²Surface habitable : 100 m²Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia , MARCHADOUR Patrick (EI), vous propose, proche de Sancoins, une maison rénovée ainsi qu'une grange en bon état sur plus d'un hectare. La maison d'environ 100 m² dispose, de plain pied, une vaste pièce à vivre (44 m²), une grande chambre, une salle de bain élégante et fonctionnelle , des toilettes. À l'étage, un espace rénové (placo, isolation, sol) laissé brut de finition de manière à l'aménager comme vous le désirez (une ou plusieurs chambres, bureau, salle de bain,...). La grange élevée sur deux niveaux dispose de plusieurs ouvertures. Enfin le terrain, plus d'un hectare en lisière de village, offre un panorama magnifique sur la campagne environnante encore préservée. Pour plus de renseignements composez le 02 14 00 05 96 ou le 06 17 95 00 15 (Agent commercial inscrit au RSAC de Bourges sous le n° 484 214 739 et la Carte Professionnelle N°18012018000030239.

Honoraires Agence Charge Vendeur. Frais de Notaire Non Inclus). ...