

IMMEUBLE DE 4 APPARTEMENTS



DESCRIPTION

À Vendre : Immeuble à Réhabiliter Proche d'Avord. Situé à seulement 5 minutes de la base, cet immeuble offre un excellent potentiel pour les investisseurs. Il peut être transformé en 4 appartements, avec des combles aménageables en 4 pièces supplémentaires. Rez-de-chaussée : À droite : Entrée, chambre, cuisine, séjour- À gauche : Studio Au 1er étage : À droite : 4 pièces, cuisine, salle d'eau, WC- À gauche : 3 pièces, cuisine, WC. Cave. Dépendances. Terrain avec plusieurs entrées Cet immeuble est idéal pour un investisseur. Les locations sont assurées rapidement après travaux de réhabilitation. Ne manquez pas cette opportunité d'investissement avec un fort potentiel de rentabilité. TRANSAXIA BLET. NE MANQUEZ PAS CETTE BELLE OPPORTUNITE POUR PLUS D'INFORMATIONS OU POUR PLANIFIER UNE VISITE CONTACTEZ MME.DELAGE (EI) 06.64.29.19.69. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 352178040.

VOTRE AGENCE

BLET

6 route de Sancoins 18350 BLET

Tél : 02.14.00.06.70

Site : transaxia-blet.fr

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 10

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 7

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine :

Chauffage : Non

Surface habitable : 150m²

Surface du terrain : 0m²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : 0m²

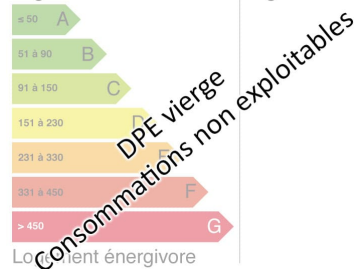
Faible émission de GES



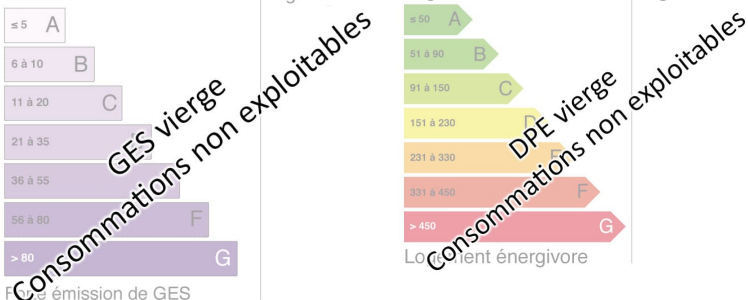
Logement



Logement économe



Logement



Faible émission de GES

Logement énergivore

GES vierge
Consommations non exploitables

DPE vierge
Consommations non exploitables