

MAISON INDIVIDUELLE



VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économique

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

278 kWh/m²/an

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

60

Forte émission de CO2

Logement énergivore

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1936

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 750 m²Surface habitable : 86 m²Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia BOURGES AVARICUM, LIGNEUL Philippe (EI) Maison individuelle non mitoyenne d'une superficie habitable de 86 m² sur un terrain clos et arboré de 750 m², secteur Gonne . Celle-ci comprend : Au rez-de-chaussée : une entrée donnant sur une agréable pièce de vie comprenant un salon / séjour avec cheminée , une salle à manger pouvant être transformée en chambre ou grand bureau , une cuisine fermée et aménagée, un débarras, une salle de bain et un WC indépendant. Au premier étage, vous trouverez une pièce palier, deux chambres , un bureau et un grand dressing. Toutes les pièces de la maison disposent d'un beau parquet et d'un double vitrage. Deux garages, un atelier et un grenier, un cabanon . Pour tout renseignement complémentaire, et si vous souhaitez venir visiter ce bien, contactez : PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480. MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476. ...