TRANSAXIA FRANCE

51 000 €

Maison à rénover

VOTRE AGENCE

AUZANCES

1 pl republique 23700 AUZANCES

Tél : 05.33.08.00.85

Site : transaxia-auzances.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

- A <=69
- B 70 à 109
- C 110 à 179
- D 180 à 249
- E 250 à 329
- F 330 à 419
- G >=420 — 599 kWh/m²/an — 20 Kg Co2m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

- A <6
- B 6 à 10
- C 12 à 29 — 20
- D 30 à 49
- E 50 à 69
- F 70 à 99
- G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 8

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 295 m²

Surface habitable : 70 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

En Creuse-Dans petit bourg-Maison d'habitation mitoyenne à rénover de 77m², le tout sur 1424m².La maison se compose au rez-de-chaussée : une entrée, cuisine, salle à manger, arrière cuisine, buanderie, WC.A l'étage: palier, salle de douche avec WC, deux chambres.Terrain non-attenant, cour.Grenier aménageable.Dépendances : grange et remiseCheminée à foyer ouvert, convecteurs électriquesAssainissement à remettre au normes Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.frprix hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière.Renseignements et visites : Agence Immobilière TRANSAXIA 1, place de la République 23700 AUZANCES - tél. : 06 82 94 81 13/ 06 24 37 17 33 - bien visible sur "transaxia-auzances.fr" Yves EMPSON et Alexandra BONGIOANNI Agent commercial immatriculé au RSAC de Guéret sous le numéro 752 942 284 &nbs...