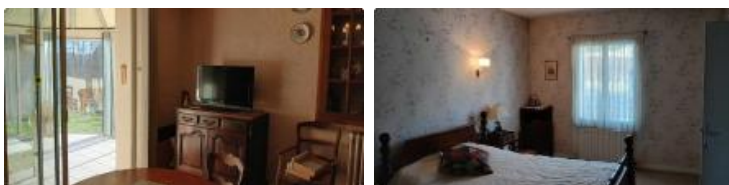


## Maison habitable de suite



### DESCRIPTION

Transaxia LE GRAND BOURG, PAPYN Thierry (EI) RSAC  
 n°524949062 Guéret Maison habitable de suite Surface 115 m²-  
 Commerces dans le bourg-Véranda avec bel espace-3 chambres-  
 Relié au tout à l'égout-Terrain sur l'arrière de la maison-Rez-de-  
 chausséeCuisine indépendante -Séjour donnant sur une belle  
 véranda -Etage3 belles chambresSalle d'eauVaste pièce au  
 dessus- Dans un village avec commerces- 10 mn de La  
 Souterraine- Calme et campagne

### INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine : undefined

Chauffage : Oui

Surface habitable : 115m²

Surface du terrain : 270m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²

### VOTRE AGENCE

LE GRAND BOURG

9 Place du Marché 23240 LE GRAND BOURG

Tél : 05.33.08.00.70

Site : [transaxia-le-grand-bourg.fr](http://transaxia-le-grand-bourg.fr)

#### Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

#### Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

258  
kWh/m²/an

76  
Kg Co2m²/an

76

Estimation des coûts annuels entre 2391 € et 3235 €