

## Fermette et ses dépendances



### VOTRE AGENCE

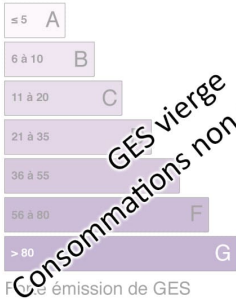
LE BLANC

5 place andré gasnier 36300 LE BLANC

Tél : 02.14.00.06.45

Site : [transaxia-le-blanc.fr](http://transaxia-le-blanc.fr)

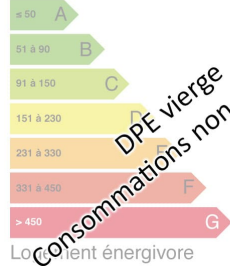
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



GES vierge  
Consommations non exploitables

DPE vierge  
Consommations non exploitables

### DESCRIPTION

Transaxia LE BLANC, RIMBERT Jean Michel (EI), vous propose en exclusivité, à 12 kms de Châtellerault( tgv) cette fermette se composant d'une maison d'habitation, d'environ 90m<sup>2</sup> habitable de suite, avec grenier aménageable, atelier(27m<sup>2</sup>), grange( 42m<sup>2</sup>) et hangar(60m<sup>2</sup>), le tout dans un parc de 6000m<sup>2</sup>;  
L'habitation dispose de doubles vitrages, d'insert de cheminée et d'une pompe à chaleur air/eau, avec production d'eau chaude; dpe à venir; prix : 130 800 € ; "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)".Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux sous le n° 391 273 216;

### INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine : undefined

Chauffage : Oui

Surface habitable : 90m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 6080m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>