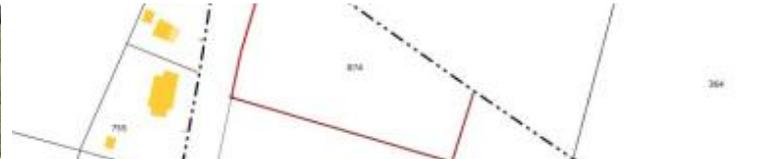


A VOS PROJETS !



VOTRE AGENCE

VAILLY

2 route de chevaise 18260 VAILLY SUR SAULDRE

Tél : 02.14.00.06.98

Site : transaxia-vailly-sur-sauldre.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 0

Nombre de chambres : 0

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

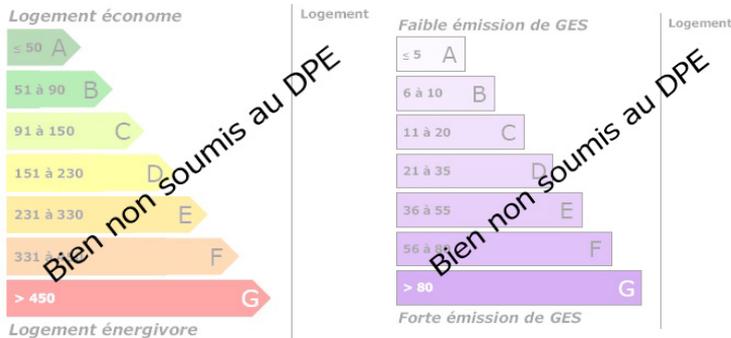
Chauffage : Oui

Surface Terrain : 3207 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Transaxia VAILLY, BODIN Azeline (EI) Situé au cœur d'un village au charme pittoresque, ce terrain constructible d'une superficie de plus de 3000 m² offre un cadre idéal pour donner vie à votre projet immobilier. Niché dans un environnement paisible et verdoyant, il bénéficie d'une belle exposition, garantissant un ensoleillement optimal tout au long de la journée. À seulement 5 minutes du village de VAILLY SUR SAULDRE, ce terrain allie tranquillité et proximité des commodités essentielles. Vous trouverez à quelques pas des commerces, des écoles, facilitant ainsi votre quotidien tout en profitant d'un cadre de vie agréable. Le terrain, non viabilisé, dispose des réseaux d'eau, d'électricité et d'assainissement à proximité, rendant les raccordements possibles sans difficulté. Son relief et sa configuration permettent une construction harmonieuse, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement selon vos envies. Si vous recherchez un lieu où bâtir votre futur chez-vous dans un cadre serein, tout en restant proche des infrastructures nécessaires, ce terrain est une opportunité à ne pas manquer....