TRANSAXIA FRANCE

82 000 €

Maison entièrement rénovée dans un hameau calme

VOTRE AGENCE

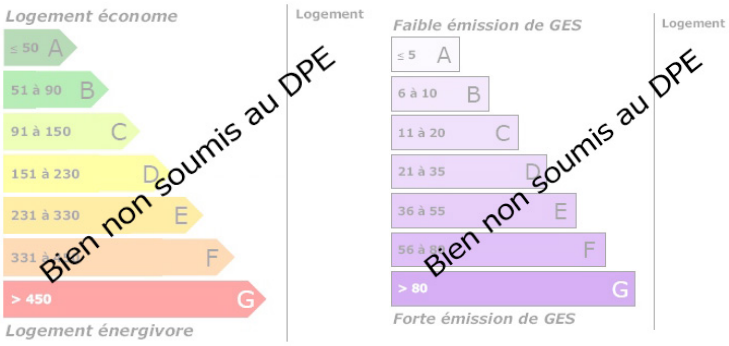
PUY GUILLAUME

42 rue joseph claussat 63290 puy guillaume

Tél : 04.26.83.02.51

Site : transaxia-puy-guillaume.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1930

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Fermée et équipée

Surface cuisine : 9

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 200 m²

Surface habitable : 66 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : 16 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia PUY GUILLAUME, EGRAUD Yoan (EI) inscrit au RSAC de Clermont-Ferrand sous le numéro 931804397 vous propose une agréable maison de bourg dans un hameau à la fois calme et retiré mais aussi non loin de toutes commodités. Ce bien de 66m² habitable élevée sur deux niveaux comporte au rez-de-chaussée une cuisine équipée et aménagée de 9m² environ et un salon/ salle à manger de 24m² environ avec un porte donnant directement sur la garage de 16m² environ.A l'étage, un couloir de 9.5m² environ desservant deux chambres de 10.40 et 8.38m² environ et une salle d'eau de 5.5m² environ avec douche à l'italienne, un meuble vasque, un sèche serviette et un toilette.Pas de Chauffage mais possibilité de chauffage électrique et/ou de poser un poêle, assainissement avec fosse septique, les menuiseries sont en bois double vitrage, terrain de 200m² non attenant.Prix : 82 000 €Contact : Transaxia Puy-Guillaume Mr Egraud Yoan 07 83 24 50 02; puyguillaume@transaxia.fr...