

Maison de ville



VOTRE AGENCE

FRUGES

16 rue des casernes 62310 FRUGES

Tél : 03.73.54.00.69

Site : transaxia-fruges.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A ≤69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G ≥420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co₂m²/an

Faible émission de CO₂

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G ≥100

Forte émission de CO₂

191 kWh/m²/an

41 Kg Co₂m²/an

41

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Transaxia FRUGES, MANIER Aurélien (EI) 06,49,63,10,40En

Exclusivité Proche du centre-ville de Fruges, cette maison mitoyenne d'environ 70 m² habitables vous propose un cadre de vie confortable et pratique. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une pièce à vivre, une cuisine séparée, une salle de bain et des WC indépendants. À l'étage, deux chambres et un bureau, parfait pour un espace de travail ou de rangement. À l'extérieur, vous profiterez d'une cour fermée, offrant un espace extérieur privé et sécurisé. La maison est équipée d'un chauffage au gaz de ville, d'une chaudière à condensation, ainsi que de l'assainissement tout à l'égout. Un bien idéal pour une première acquisition ou une famille en quête d'un lieu fonctionnel et bien situé. Contactez-nous pour plus de détails et organiser une visite !

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine : undefined

Chauffage : Oui

Surface habitable : 70m²

Surface du terrain : 100m²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : m²