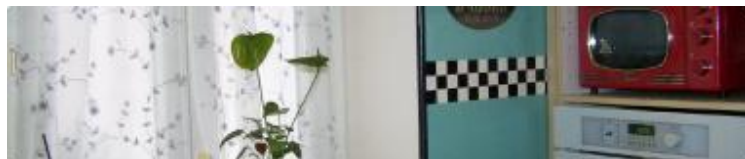


IDEAL INVESTISSEUR



VOTRE AGENCE

ASNIERES

3 rue danton 18000 bourges

Tél : 02.14.00.06.37

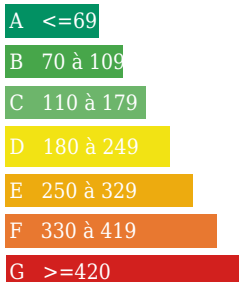
Site : [transaxia-asnieres-les-bourges.fr](http://transaxia-asnieres-les-bourges.fr)

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

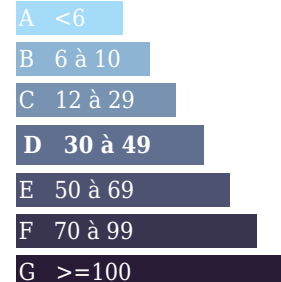


Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

204 kWh/m²/an  
42 Kg Co2m²/an

42

Estimation des coûts annuels entre 950 € et 1200 €

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Oui

Cuisine : Fermée et équipée

Surface cuisine : 8

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 190 m² - terrain clos

Surface habitable : 86 m²

Surface terrasse : 15m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

UNE MAISON D'HABITATION RENOVEE AVEC GOUT T.4 DE 90 M² COMPOSEE DEEN RDC UNE ENTREE,UN CABINET DE TOILETTE AVEC WC,UNE CUISINE AMENAGEE,UNE SALLE A MANGER DE 20 M²,UNE CHAMBRE DE 17 M² A L'ETAGE UN PALIER DESSERVANT 2 BELLES CHAMBRES(17 et 15 m²) ET UNE SALLE D'EAU AVEC WC.NON ATTENANT UN PARKING FERME AVEC ABRI DE JARDIN DE 35 M².MAISON VENDUE LOUEE JUSQU'AU 1er AVRIL 2026 LOYER 550 €....