

CHARMANTE MAISON 4 CHAMBRES



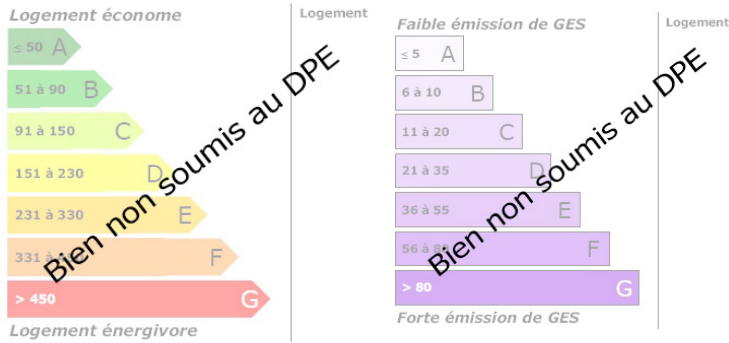
VOTRE AGENCE

NEUVY SUR BARANGEON

9 place du 8 mai 18330 NEUVY SUR BARANGEON

Tél : 02.14.00.06.57

Site : [transaxia-neuvy-sur-barangeon.fr](http://transaxia-neuvy-sur-barangeon.fr)



DESCRIPTION

Transaxia NEUVY SUR BARANGEON, BERT Paula (EI) RSAC DE BOURGES N°87779701 - Ne tardez pas, Venez vite visiter cette Magnifique Maison au Cœur de la Sologne, dans un Village plein de Charme au Calme, à 2H20 de Paris, 12mn de Vierzon et 45mn de Bourges, avec Commerces, Ecole, Associations - d'environ 160m<sup>2</sup> habitable - Très Lumineuse - qui se compose comme suit :

Au RDC : Une Entrée, 1 Cuisine ouverte (20m<sup>2</sup>) donnant sur la Pièce de Vie d'environ 50m<sup>2</sup> comprenant un espace Salle à Manger d'environ 24m<sup>2</sup> et un Salon d'environ 26m<sup>2</sup> avec sa Cheminée (Insert)- Parquet au sol - Belle Vue sur la Piscine (au sel), 3 Belles Chambres (14m<sup>2</sup>/12m<sup>2</sup>/13m<sup>2</sup>), 1 Salle de bains/wc d'environ 12m<sup>2</sup>, 1 Buanderie (8m<sup>2</sup>), 1 W-C. Au 1er étage, 1 Belle Chambre Parentale de 21 m<sup>2</sup> avec sa salle d'eau. Un jardin clôturé, 1 Dépendance d'environ 35m<sup>2</sup>. Portail Electrique - Visiophone - Double Vitrage - Electricité aux Normes - Toiture en Bon Etat - Isolation - Ravalement- Fibre- Tout à l'égout - Chauffage Gaz/Electrique/Bois - Contactez-moi au Plus Vite - Mme BERT Paula au 0648160920 ou par e-mail : [neuvysurbarangeon@transaxia.fr](mailto:neuvysurbarangeon@transaxia.fr)

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 8

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine : undefined

Chauffage : Oui

Surface habitable : 159m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 890m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : m<sup>2</sup>