

Jolie plain-pied à la campagne



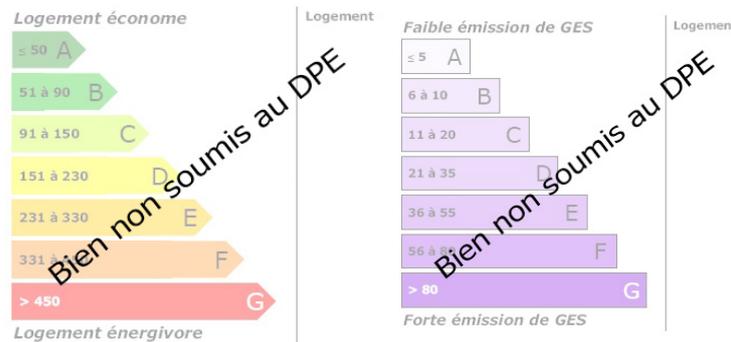
VOTRE AGENCE

COMMENTRY

13 place du 14 juillet 03600 COMMENTRY

Tél : 04.22.51.00.52

Site : transaxia-commentry.fr



DESCRIPTION

Transaxia Commentry, Murielle (EI) vous présente : Cette jolie maison de plain-pied des années 1910/1920 avec grenier aménageable (avec 3 chiens assis) accessible par un escalier extérieur. Avec une surface de 115 m2 elle se compose : 2 entrées : Une par la cuisine sur le côté et une en façade par un couloir. Cuisine fermée et non équipée de 15,84 m2 (tomette au sol) Salle à manger de 19,37 m2 (tomette au sol) Chambre 1 (ou Séjour) de 24,70 m2 (Parquet de chêne) Couloir avec 2ème entrée de 9,13 m2 Chambre 2 de 24,23 m2 (parquet de chêne) WC avec lave main, chauffage et fenêtre de 2,95 m2 Chambre 3 de 18,95 m2 avec une cabine de douche à jets. (parquet de chêne) Les pièces sont toutes équipées d'une ancienne cheminée. Le tout sur 2 caves de 48,72 m2 et 48,47 m2 dont 1 avec chaudière à fioul et ballon électrique (chaudière et ballon anciens) Extérieur : 7 parcelles de terrain pour un total de 7480 m2 (possibilité de réduire) Grange + garage et une petite dépendance A visiter rapidement Contact : Murielle Gourdain- Ageorges 07 82 23 14 18 Enregistrée au RC de Montluçon sous le n°434575387 Prix frais d'agence inclus et hors frais de notaire.

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920
Nombre de pièces : 4
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de WC : 0
Cuisine : undefined
Chauffage : Oui
Surface habitable : 115m²
Surface du terrain : 7480m²
Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²