## **BELLE MAISON EN COURS DE RENOVATION**







## **VOTRE AGENCE**

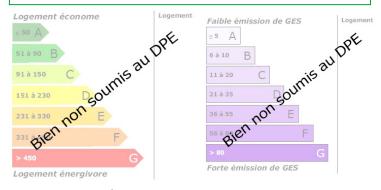
**SAINT AMAND MONTROND** 

13 rue henri barbusse 18200 SAINT AMAND MONTROND

Tél: 02.14.00.06.55

Site: transaxia-saint-amand-montrond.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

## **INFORMATIONS**

Année de construction: 1900

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres: 0

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine: Non renseigné

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 1133 m2 - terrain clos

Surface habitable: 219 m<sup>2</sup>

Surface terrasse: 0m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

## DESCRIPTION

A PROXIMITE DU CENTRE VILLE, GRANDE MAISON en cours de rénovation vous offre de nombreuses possibilités d'aménagement, ce qui est idéal pour quelqu'un cherchant à personnaliser son espace de vie. Avec une pièce à vivre spacieuse et la possibilité de créer plusieurs chambres, elle pourrait parfaitement convenir à une famille ou à un projet de location. Les dépendances ajoutent également de la valeur, que ce soit pour un usage personnel ou professionnel. Le tout sur un terrain clos de 1133 m². TOITURE NEUVE !!! Retrouvez nos annonces sur www. transaxia - saint-amandmontrond ou www. transaxia.fr. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.géorisques.gouv.fr. Votre contact : Maryvonne DILLOARD TRANSAXIA ST AMAND Tél : 06 88 04 00 23. Agent commercial enregistré sous le N° 432 731 081 au R.S.A.C de Bourges....