TRANSAXIA FRANCE

55 000 €

Appartement T3 rénové







VOTRE AGENCE

COMMENTRY

2 place du 14 juillet 03600 COMMENTRY

Tél : 04.22.51.00.52

Site : transaxia-commentry.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A	<=69
B	70 à 109
C	110 à 179
D	180 à 249
E	250 à 329
F	330 à 419
G	>=420

331 kWh/m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A	<6
B	6 à 10
C	12 à 29
D	30 à 49
E	50 à 69
F	70 à 99
G	>=100

92 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1972

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²

Surface habitable : 63 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia Commentry, GOURDAIN Murielle (EI) vous propose :Un joli appartement T3 au 3 ème et dernier étage dans une petite co propriété à Montluçon à 5mn du centre St Jacques.Il se compose : D'une entrée avec un grand placard, Séjour donnant sur le balcon, cuisine fermée et équipée avec accès grand balcon, 1 couloir avec placard, 2 chambres 13 m2 et 10 m2, 1 sdb, 1 WC séparé. Les sols de l'entrée couloir et cuisine viennent d'être refaits1 cave et 1 garage viennent compléter ce bien. Fibre installée. Chauffage collectif gaz avec thermostat. Charges co propriété : 205€/moisComprenant chauffage, eau chaude et entretien des communs. Classe énergétique : FPrix frais d'agence inclus et hors frais de notaire. Contact : Murielle au 0782231418Inscrite au RCS de Montluçon n° 434575387....