

MAISON DE VILLE



VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



269 kWh/m²/an

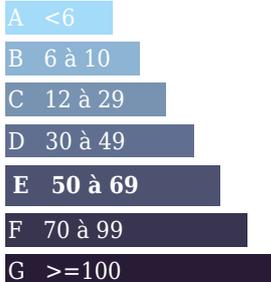
59 Kg Co2m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



59

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1948

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 490 m²

Surface habitable : 90 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Maison non mitoyenne , quartier Séreaucourt, maison d'une superficie habitable de 89.5m², construite sur deux niveaux. Celle ci comprend au rez de chaussée : une entrée donnant sur un salon/séjour avec cheminée, une cuisine ouverte aménagée, une buanderie. Au premier étage : une pièce palière desservant 3 belles chambres, une salle de bain, WC indépendant. Huisseries PVC double vitrage. Chaudière à gaz à condensation récente (changée il y a 3 ans). Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 490m², une cave, deux dépendances ainsi qu'un emplacement voiture. Rénovation à prévoir. Pour tout renseignement complémentaire, et si vous souhaitez venir visiter ce bien, contactez : PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480. MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476. ...