

JOLIE MAISON



VOTRE AGENCE

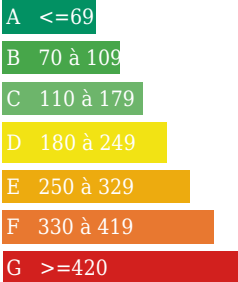
LANGEAIS
16 rue thiers 37130 LANGEAIS
Tél : 02.14.00.05.91
Site : transaxia-langeais.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1945
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : 1
Accès PMR : Non
Cuisine : Fermée et équipée
Surface cuisine : 10
Cuisine : Fermée et équipée
Surface cuisine : 7
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 200 m ²
Surface habitable : 133 m ²
Surface terrasse : 0m ²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Fibre

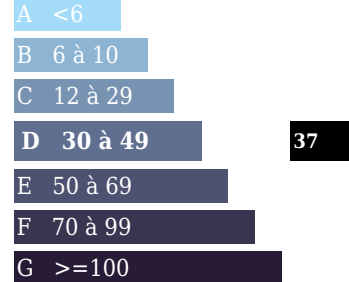
Consommation énergétique

kWh/m²/an
Logement économe



Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



175 kWh/m²/an
37 Kg Co2m²/an

37

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA-Langeais, Noëlle CROIZARD (EI) vous présente un SUPERBE ENSEMBLE IMMOBILIER situé dans le Vieux Saint-Pierre, comprenant une jolie maison rénovée et un studio en sous-sol sur un terrain agréable de 200 m² environ avec des petites dépendances. A 2 mn de la bibliothèque de TOURS. La maison principale

comprend : En rez-de-chaussée : entrée, véranda, grande cuisine, magnifique pièce de vie de 35 m² avec poêle à granulés et mur en pierres apparentes. A l'étage, palier, suite parentale (douche) et dressing pour une superficie de 95 m². Un studio : en sous-sol jolim...