

MAISON DE VILLE



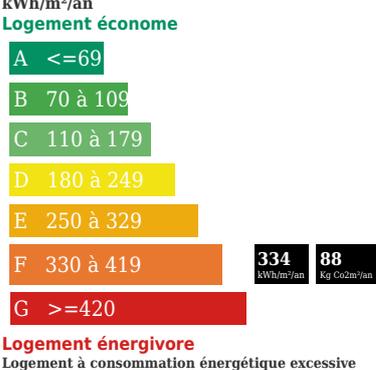
VOTRE AGENCE

REUILLY
1 rue nationale 36260 REUILLY
Tél : 02.14.00.06.97
Site : transaxia-reuilly.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

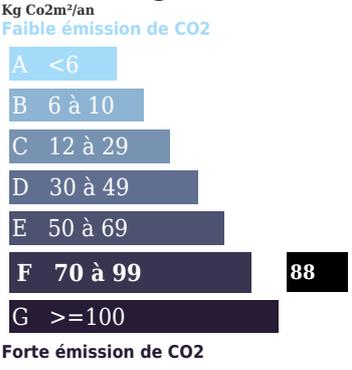
INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : m²
Surface habitable : 100 m²
Surface terrasse : 0m²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné

Consommation énergétique



Emission de gaz



334 kWh/m²/an

88 kg Co2m²/an

88

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Transaxia Reuilly vous propose de découvrir cette charmante maison bourgeoise, offrant de beaux volumes et de nombreuses possibilités d'aménagement. Située au coeur du centre ville, elle bénéficie d'un environnement calme, à proximité des commerces. Rez de chaussée: * une cuisine à aménager selon vos goûts et vos envies* un séjour spacieux et lumineux offrant un espace de vie convivial* une pièce pouvant faire office de chambre ou de bureau selon vos besoins Au 1er étage: un palier desservant : * une vaste salle de bain lumineuse* 3 chambres confortables pour des nuits paisibles au 2nd étage: un grenier pouvant être aménagé en salle de jeux, ou atelier/ bureau Extérieur: * une cour agréable sans vis à vis, idéale pour profiter des beaux jours* une dépendance, offrant un espace de stockage supplémentaire ou la possibilité de créer un atelier. Prévoir quelques travaux. Les points forts: - Fenêtres en double vitrage PVC- Volets roulants solaires à l'arrière- Proximité des commerces et gare- Parc et jardins publics à deux pas Possibilité d'acquérir le bien situé à côté. Idéal 1er achat ou investisseur. Pour plus d'informations ou...