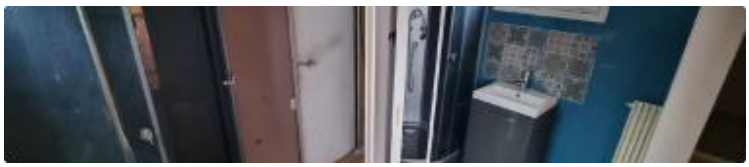
TRANSAXIA FRANCE

130 800 €

MAISON non mitoyenne



VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

- A <=69
- B 70 à 109
- C 110 à 179
- D 180 à 249
- E 250 à 329 — 250 kWh/m²/an
- F 330 à 419
- G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

- A <6
- B 6 à 10
- C 12 à 29
- D 30 à 49
- E 50 à 69 — 50 Kg Co2m²/an
- F 70 à 99
- G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 500 m²

Surface habitable : 88 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Sur un terrain clos et arboré d' environ 500 m², maison non mitoyenne d'une superficie habitable de 92,72 m². Située secteur Moulon, celle-ci comprend : Au rez de chaussée : Une entrée desservant un agréable salon/séjour donnant directement accès a la terrasse et au jardin , une cuisine ouverte équipée et aménagée, une salle d'eau, WC indépendant, un placard. Au premier étage : une pièce palière, 3 belles chambres, une salle de bain, WC indépendant. Fenêtres en double vitrage. S'ajoutent à ce bien un jardin, un garage, une cave ainsi que deux dépendances. Travaux à prévoir : rénovation de la salle de bain à l'étage, chaudière à changer.Pour tout renseignement complémentaire, et si vous souhaitez venir visiter ce bien, contactez : PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480. MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476. ...