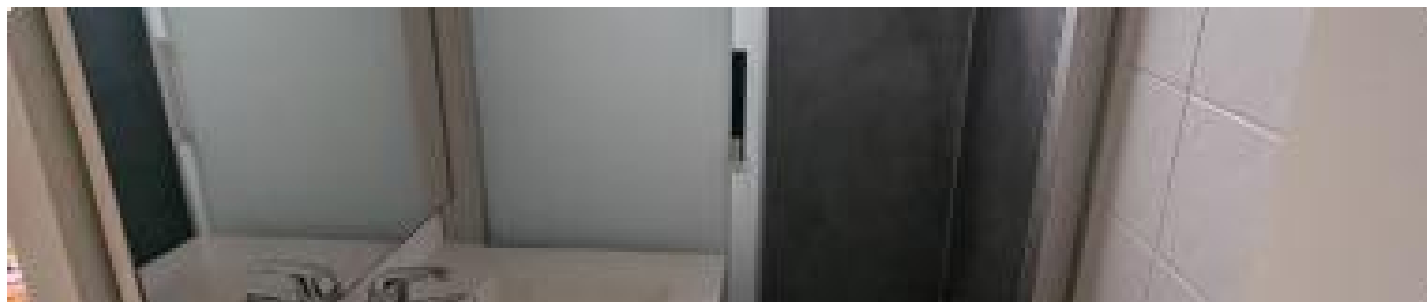


STUDIO HYPER CENTRE



VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 1

Nombre de chambres : 0

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 0 m²

Surface habitable : 19 m²

Surface terrasse : 0m²

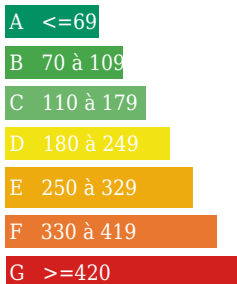
Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

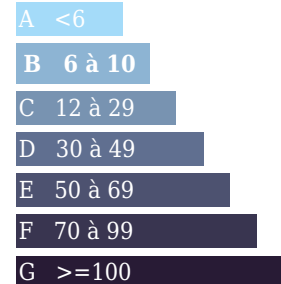


304
kWh/m²/an

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



9
Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Logement énergivore

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Situé dans l'hyper centre de Bourges rue Fulton dans un petit immeuble de 2 appartements , à deux minutes à pied des commerces, nous vous présentons ce studio d'une superficie habitable de 18.60m². Celui-ci comprend : une pièce de vie avec cuisine ouverte, une salle d'eau, WC indépendant. Aucun travaux à prévoir , aucune charge de copropriété . Loyers possible entre 300 et 350 € .Pour tout renseignement complémentaire, et si vous souhaitez venir visiter ce bien, contactez : PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480. MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476. ...