

MAISON DE CARACTERE SANS VIS A VIS



VOTRE AGENCE

ASNIERES

3 rue danton 18000 bourges

Tél : 02.14.00.06.37

Site : transaxia-asnieres-les-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A ≤69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G ≥420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G ≥100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1180 € et 1650 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1935

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Oui

Cuisine : Ouverte aménagée

Surface cuisine : 8

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 540 m² - terrain clos

Surface habitable : 170 m²

Surface terrasse : 15m²

Surface garage : 20 m²

Réseau : Adsl

DESCRIPTION

IMMOBILIERE D'ASNIERES LES BOURGES A 15 MN OUEST DE BOURGES DANS ST FLORENT SUR CHER DESSERVI PAR LES BUS DANS QUARTIER HISTORIQUE ENVIRONNEMENT RESIDENTIEL GRANDE MAISON DE CARACTERE CONSTRUITE SUR CAVES RENOVEE AVEC GOUT T.6 DE 170 M² COMPOSEE EN RDC ENTREE,DOUBLE SEJOUR DE 45 M² AVEC CHEMINEE ET SON BAR OUVERT SUR LE JARDIN D'HIVER DE 40 M, CUISINE AMENAGEE 12 M² OUVERTE SUR LA TERRASSE COUVERTE, UN CHAMBRE DE 12 M² AVEC PLACARDS OUVERTE SUR UNE TERRASSE COUVERTE, SALLE DE BAIN + WC A L'ETAGE UNE PIECE PALIERE DESSERVANT UN WC, 2 CHAMBRES D'ENFANTS (12 et 11 M²) ET UNE SUITE PARENTALE AVEC DRESSING + SALLE D'EAU ET WC 28 m². BELLES PRESTATIONS. GARAGE + ATELIER ET UN CARPORT SUR UN JOLI TERRAIN DE 500 CLOS DE MURS. TEL/06 82 26 21 05 OU Mail:saintflorentsurcher@transaxia.fr ...