

maison en campagne



DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURBON L'ARCHAMBAULT vous propose en pleine nature, une maison au calme entièrement à refaire sur un terrain de 2510 m², située à 20 minutes de Bourbon l'Archambault, 15 minutes de Montmarault et de son autoroute A 71, cette maison comprend au rez de chaussée: une véranda, cuisine, salon, salle à manger, 3 chambres, cellier, cave. Au 1er étage : deux greniers . A l'extérieur : Un jardin, un puits. Contactez Pascal Boulin - TRANSAXIA BOURBON L'ARCHAMBAULT 04 22 51 00 53 ou par mail : bourbonlarchambault@transaxia.fr (agent commercial inscrit au RSAC de Cusset sous le n° 893465526) Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires Agence Charge Vendeur. Frais de notaire non inclus.

VOTRE AGENCE

BOURBON L'ARCHAMBAULT

34 rue de la burge 03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT

Tél : 04.22.51.00.53

Site : transaxia-bourbon-larchambault.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

465

103

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Estimation des coûts annuels entre 3340 € et

4570 €

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

103

Forte émission de CO2

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine : undefined

Chauffage : Oui

Surface habitable : 120m²

Surface du terrain : 2510m²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : m²