

15 mns nord de BOURGES



VOTRE AGENCE

SAINT MARTIN D'AUXIGNY

7 rue du commerce 18110 SAINT MARTIN D'AUXIGNY

Tél : 02.14.00.06.66

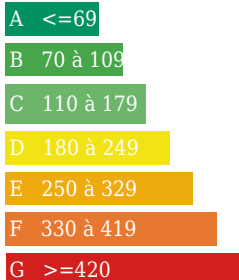
Site : transaxia-saint-martin-d-auxigny.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



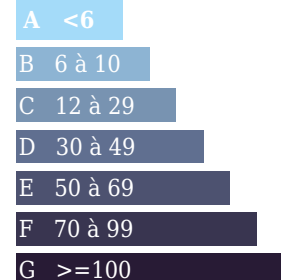
163 kWh/m²/an

5 Kg Co2/m²/an

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

5

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 2010

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 5

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1502 m² - terrain clos

Surface habitable : 154 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 22 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Dans village tous commerces, à Saint-Martin d'Auxigny, pavillon de construction traditionnelle de 2010 avec un aménagement de l'étage réalisé en 2021 sur 1500m² de terrain clos et arboré, en excellent état, très bien conçu avec des rangements dans toutes les pièces, composé au rez-de-chaussée d'une entrée, d'une cuisine aménagée équipée ouverte sur un salon/séjour lumineux (poêle à pellets de 2021), de deux chambres dont une de 16m², une salle de bains avec baignoire et douche, un wc avec lave-mains, un garage et une buanderie/cellier. A l'étage: une grande pièce palière à usage de petit salon dessert trois chambres, un bureau, une salle de douche et un wc. Abri de jardin. Porte de garage et portail motorisés. Tout à l'égout.

[saintmartindauxigny@transaxia.fr...](mailto:saintmartindauxigny@transaxia.fr)