

PLATEAU A AMENAGER



VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

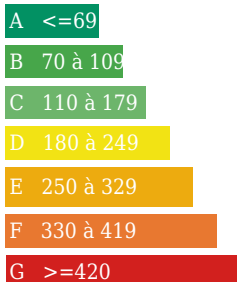
Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



250 kWh/m²/an

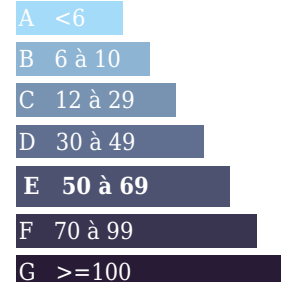
50 Kg Co2m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



50

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 400 € et 1000 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1949

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 215 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

Situé dans un secteur très recherché de la rue Charlet, nous vous présentons ce grand local commercial d'une surface commerciale de 215m² divisé en 6 pièces avec la possibilité d'en faire des appartements. Celui-ci comprend : deux grands espaces de vente, 3 bureaux/box, 2 espaces de stockage, sanitaires. Parking à proximité à acheter ou à louer. Pour tout renseignement complémentaire, et si vous souhaitez venir visiter ce bien, contactez : MR PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480. MR FABRICE BRETOULEIX (EI) 06.45.82.42.63 AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 808021588...