MAISON DE CARACTERE SANS VIS A VIS







VOTRE AGENCE

SAINT FLORENT

43 av jean jaures 18400 SAINT FLORENT SUR CHER

Tél: 02.14.00.05.95

Site: transaxia-saint-florent-sur-cher.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 400 \ 040

= 050 \ 000

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an Faible émission de CO2

-6

1 10

C 12 à 29

O 30 à 49

E 50 à 69

70 à 99

G >= 100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1200 € et 2800 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1935

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres: 4

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Oui

Cuisine : Fermée et équipée

Surface cuisine: 12

Chauffage: Oui

28

Surface Terrain: 500 m² - terrain clos

Surface habitable: 170 m²

Surface terrasse: 15m²

Surface garage: 30 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

IMMOBILIERE DE SAINT FLORENT SUR CHER A ST FLORENT PROCHE TOUTES COMMODITES ENVIRONNEMENT RESIDENTIEL GRANDE MAISON DE CARACTERE CONSTRUITE SUR CAVES RENOVEE AVEC GOUT T.6 DE 170 M² COMPOSEE EN RDC ENTREE,DOUBLE SEJOUR DE 45 M² AVEC CHEMINEE ET SON BAR OUVERT SUR LE JARDIN D'HIVER DE 40 M,CUISINE AMENAGEE 12 M² OUVERTE SUR LA TERRASSE COUVERTE,UN CHAMBRE DE 12 M² AVEC PLACARDS OUVERTE SUR UNE TERRASSE COUVERTE,SALLE DE BAIN + WC A L'ETAGE UNE PIECE PALIERE DESSERVANT?UN WC, 2 CHAMBRES D'ENFANTS(12 et 11 M²) ET UNE SUITE PARENTALE AVEC DRESSING+SALLE D'EAU ET WC 28 m².BELLES PRESTATIONS GARAGE+ATELIER ET UN CARPORT SUR UN JOLI TERRAIN DE 500 CLOS DE MURS.TEL/06 82 26 21 05 OU Mail:saintflorentsurcher@transaxia.fr...