

On y pose ses valises!

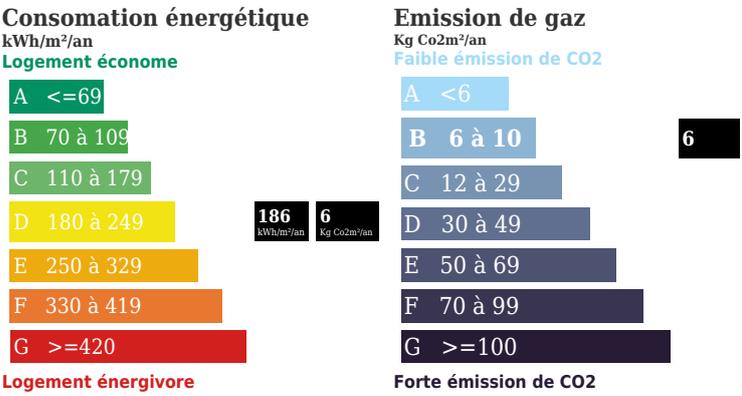


VOTRE AGENCE

AIGURANDE
2 place champ de foire 36140 AIGURANDE
Tél : 02.54.30.81.56
Site : transaxia-aigurande.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 20568 m² - terrain clos
Surface habitable : 150 m²
Surface terrasse : 0m²
Surface garage : 25 m²
Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 1890 € et 2610 €

DESCRIPTION

Transaxia AIGURANDE, MAGE david, Agent Commercial immatriculé au RSAC de Châteauroux sous le numéro 829075316 Une jolie propriété du début du 20ème siècle, réhabilitée en 2018 par un architecte, dans un petit hameau au Nord de La Creuse. Surface habitable de 150m², un jardin arboré et clos de 1090m², une grange de 100m² dont une pièce aménagée de 15m² (isolation et électricité faite), un carport et une cave de 14m². Au R.D.C de la maison : une cuisine / salle à manger ouverte et équipée (four, hotte et plaque de cuisson) de 32m² (baie vitrée à galandage), une arrière-cuisine de 5m², un salon de 25m² équipée d'une cuisinière à bois, une pièce de 14m², une chambre de 15m² avec placard, une S.D.E. et un W.C. séparé. À l'étage : une chambre de 11m², une chambre de 25m² avec son propre W.C + lavabo et un bureau de 6m². Double vitrage partout (hormis une fenêtre), les volets et la fenêtre de la cuisine sont électriques, chauffage au bois et électrique (radiateur en bon état) et la fosse septique individuelle est aux normes. À quelques pas de la maison plusieurs parcelles pour un total de 2ha 14a 58ca. ...