## Sur la place du village







## **VOTRE AGENCE**

**AGENCE SIEGE FRANCE** 

121 rue d'auron 18000 bourges

Tél: 02.48.23.09.33

Site: transaxia-bourges-centre.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

<=69

70 à 109

330 à 419 >=420

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

ible émission de CO2

12 à 29

D 30 à 49

50 à 69

70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

## **INFORMATIONS**

Année de construction :

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR: Non

Cuisine: Non renseigné

Surface cuisine: 14

Chauffage: Oui

Surface Terrain: m2

Surface habitable: 39 m<sup>2</sup>

Surface terrasse: m<sup>2</sup>

Surface garage: 32 m<sup>2</sup>

Réseau : Non renseigné

## **DESCRIPTION**

Dans bourg avec commodités (Epicerie - Boucherie - Médecin - Cabinet infirmier - Coiffeur - Bar - Ecole) et à 7 mn de CHENERAILLES - MAISON à réhabiliter comprenant : Entrée - Cuisine 14 m² - Séjour / Salon 11,5 m² - 1 chambre 14 m² avec douche & lavabo -Grenier aménageable 22 m² - Garage 32 m² - Chaufferie 11 m² - Chauffage central fuel - Ni cour ni jardin - Tél. 06.49.34.26.15. ou 02.48.23.09.33....

206