

Pavillon plain-pied et 1375 m² de jardin



VOTRE AGENCE

HENRICHEMONT

2 rue Victor hugo 18250 HENRICHEMONT

Tél : 02.14.00.05.97

Site : transaxia-henrichemont.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



166 kWh/m²/an

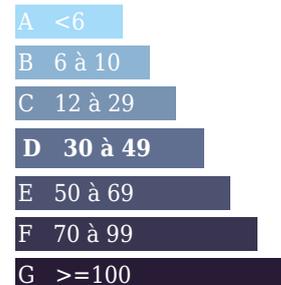
33 Kg Co₂/m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co₂/m²/an

Faible émission de CO₂



33

Forte émission de CO₂

Estimation des coûts annuels entre 1580 € et 2180 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA HENRICHEMONT - LES AIX D'ANGILLON- Idéalement située entre Henrichemont et La Chapelle d'Angillon, à 25 min de Bourges, dans un cadre calme, nous vous proposons ce charmant pavillon de plain-pied de 100 m² très lumineux comprenant une entrée, un vaste séjour de 33 m² avec cheminée, cuisine indépendante, une chambre avec salle de bain privative, 2 chambres, salle de douche, WC séparé et dégagement avec rangements. Un garage attenant et un chalet complètent le bien. Chauffage central au gaz. Beau terrain clos, arboré et fleuri de 1 375 m² avec terrasses et puits. Beaucoup d'atouts pour ce bien qui n'attend plus que vous ! Référence annonce : 109065 - Plus d'information au 02 14 00 06 25 ou 06 14 64 00 92 (Agent commercial inscrit au RSAC de Bourges sous le n° 528 619 588 et la Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires Agence Charge Vendeur. Frais de Notaire Non Inclus). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1980

Nombre de pièces : 6

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine : undefined

Chauffage : Oui

Surface habitable : 100m²

Surface du terrain : 1375m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²