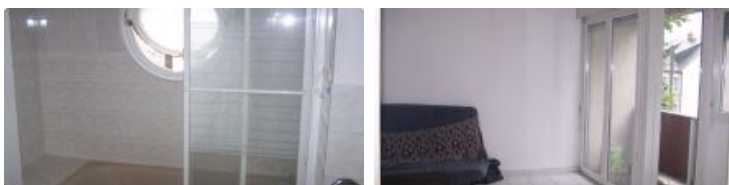


IDEAL INVESTISSEUR



DESCRIPTION

Transaxia SAINT FLORENT, TINAT Nicolas (EI)IMMOBILIERE DE SAINT FLORENT SUR CHER A ST FLORENT ET 15 MN DE BOURGES :PLEIN CENTRE PROCHE TOUTES COMMODITES DANS RESIDENCE RECENTE AVEC INTERPHONE ET ASCENSEUR AU 2 IEME ETAGE APPARTEMENT LUMINEUX T.3 DE 50 M² TEG COMPOSE DE UNE ENTREE,UNE PIECE DE VIE AVEC COIN CUISINE DE 22 M² ET BALCON,2 CHAMBRES (9 et 10.50 m²),UNE SALLE DE BAINS + WC,UNE CAVE,UN PARKING DANS GARAGE COUVERT AVEC PORTE ELECTRIQUE ET PROTEGE FAIBLES CHARGES DE COPRO (80 € par mois).TEL:06 82 26 21 05 OU 02 14 00 05 95 MAIL:saintflorentsurcher@transaxia.fr

VOTRE AGENCE

SAINT FLORENT

43 av jean jaures 18400 SAINT FLORENT SUR CHER

Tél : 02.14.00.05.95

Site : transaxia-saint-florent-sur-cher.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1985

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine : undefined

Chauffage : Oui

Surface habitable : 50m²

Surface du terrain : m²

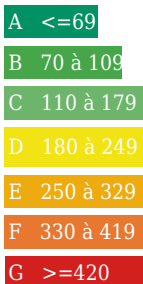
Surface carrez : m²"

Surface terrasse : m²

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



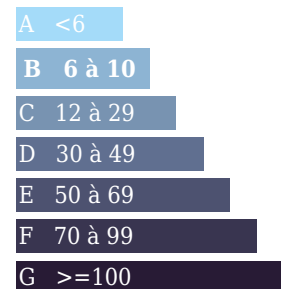
201 kWh/m²/an

8 Kg Co2/m²/an

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



8

Forte émission de CO2

Logement énergivore

Estimation des coûts annuels entre 640 € et 900 €