

PAVILLON PROCHE CENTRE BOURG



DESCRIPTION

Transaxia RAVIERES, BUSSEAU Gilles (EI) - A ANCY-LE-FRANC, Proche du centre du village pourvu de tous commerces et services, du Château Renaissance, du Canal de Bourgogne et de la Véloroute, à 9 km de la gare TER de Nuits-sous-Ravières, à 25 mn de la gare TGV de Montbard, Pavillon T 5 de 112 m² habitables sur sous-sol total (161 m² au total) avec terrain autour entièrement clos. Balcon sur 2 côtés (environ 16 m²), Entrée (6.8 m²), Cuisine (9.7 m²), Salle à manger / Salon (29 m²) avec insert bois, Couloir avec placard (4.5 m²), 2 Chambres (11.3 m² et 9.8 m²), Salle d'Eau (6 m²), W.C. (1.8 m²) et Rangement / Dressing (2 m²). Combles perdus au-dessus. Au Sous-Sol : Chambre (10.5 m²) avec Salle d'eau / W.C. attenante (3.5 m²), Cuisine d'été aménageable (16.4 m²) avec chaufferie attenante, Hall / Dégagement (6.7 m²), Garage (22 m²), Cave (16 m²), Rangement / Placard (4.6 m²). Terrain autour d'environ 580 m², entièrement clos. Renseignements, informations complémentaires et / ou visite : Gilles BUSSEAU - Agent Commercial - R.C.S. Auxerre 887869360 - Agence TRANSAXIA de RAVIERES - 06.03.87.31.18. - 03.10.00.00.22 - ravieres@transaxia.fr

VOTRE AGENCE

RAVIERES

15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES

Tél : 03.10.00.00.22

Site : transaxia-ravieres.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



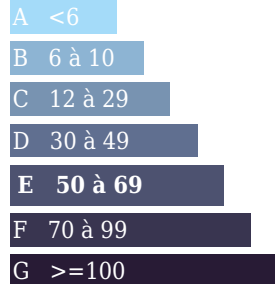
Logement énergivore

Estimation des coûts annuels entre 2510 € et 3460 €

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

50

INFORMATIONS

Année de construction : 1972

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine : undefined

Chauffage : Oui

Surface habitable : 112m²

Surface du terrain : 580m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 16m²